

令和4年度 地域型住宅グリーン化事業

適用申請書

本申請書の内容により、令和4年度 地域型住宅グリーン化事業の  
適用を申請します。  
この申請書に記載の事項は、事実と相違ありません。

グループ名称	東北優良住宅研究会 岩手支部
地域型住宅の名称	いわて 自然とふれあい、家族の絆を育む家
(グループ代表者)	
代表者名	千田 忍
代表者承認	<input checked="" type="checkbox"/>
代表者所属先	株式会社千田工務店
代表者所在地	岩手県北上市常盤台四丁目10-78
代表者電話番号	0197-65-2562
(グループ事務局)	
事務局事業者名	株式会社北洲
事務局担当者名	高橋 一博
事務局所在地	岩手県北上市北鬼柳23地割61番地1
事務局電話番号	0197-64-7371
事務局担当者E-mail	k.takahasi@hokushu.net

**グループの基本情報**

1. グループの名称	東北優良住宅研究会 岩手支部
2. グループ受付番号	395
3. 結成年	2012

**グループの事務局体制**◎ **グループ代表者**

1. 氏名	千田 忍
2. 氏名 (よみ)	ちだしのぶ
3. 所属先	株式会社千田工務店
4. 所在地	岩手県北上市常盤台四丁目10-78
5. 電話番号	0197-65-2562
6. 代表者E-mail	info@chidakoumuten.co.jp

◎ **グループ事務局**

7. 事業者名	株式会社北洲
8. 担当者名	高橋 一博
9. 郵便番号	024-0072
10. 所在地	岩手県北上市北鬼柳23地割61番地1
11. 電話番号	0197-64-7371
12. FAX番号	0197-63-2870
13. 担当者E-mail	k.takahasi@hokushu.net

**グループの構成員情報**

構成員業種	構成員数	構成員に含まない理由
I. 原木供給	12	海外から原木を調達する場合、供給事業者が特定できないため最終出荷
II. 製材・集成材製造 ・合板製造	12	海外から製材品を調達する場合、原木を含む供給事業者が特定できない
III. 建材流通 (木材を扱わない事業者を除く)	7	
IV. プレカット	5	枠組壁工法の場合、自社加工を行う場合があるため、IVプレカット事業
V. 設計	17	VI施工事業者が設計する場合、V設計事業者を含まない例外もある。
VI. 施工	66	
VII. 木材を扱わない流通	0	
VIII. I～VII以外の業種	4	

**希望戸数（枠種別）**

※ 長寿命型（現基準）と高度省エネ型（現基準）は2022/9/30までに交付申請が可能な希望戸数  
 それ以外の枠種に関しては2022年10月31日までに別件登録（交付申請期限あり）が可能な希望戸数

申請枠種		希望戸数	
長寿命型	C:認定長期優良住宅 現行基準 (2022年4月時点の基準)	未経験枠	5
		制限無枠	5
	B:認定長期優良住宅 (ZEH水準) (構造計算又は耐震等級2水準以上) (現基準+BELS含む)	未経験枠	13
		制限無枠	68
ゼロ・エネルギー住宅型	A1:ゼロ・エネルギー住宅型 (長期対応)	未経験枠	5
		制限無枠	10
	A1:ゼロ・エネルギー住宅型 (構造計算又は耐震等級2水準以上) (Nearly ZEH・ZEH oriented 含む)	未経験枠	0
		制限無枠	5
	A2:ゼロ・エネルギー住宅型 (Nearly ZEH・ZEH oriented 含む)	未経験枠	0
		制限無枠	4
高度省エネ住宅型	C:認定雄低炭素 現行基準	23	
	A1:認定低炭素 (ZEH水準、現行基準+BELS含む) (構造計算又は耐震等級2水準以上)	6	
	A2:認定低炭素 (ZEH水準、現行基準+BELS含む)	0	

A1: 構造計算又は耐震等級3または2水準を確保する処置を行う住宅

A2: 耐震等級1+建築主又は買主への説明および同意を受けた住宅

B: 新基準の認定長期優良住宅又は現基準+BELS認定を取得した住宅

C: 現行の認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅 (2022年9月末日まで)

※ A2、Bにおいても建築主又は買主への説明および同意を必要とする場合があります。

※ 未経験枠の活用 : H27~R3年度までの累計のグリーン化事業活用戶数4戸未満

※ 制限無枠の活用 : H27~R3年度までの累計のグリーン化事業活用戶数制限無

**希望戸数（加算種別）**

加算種別	希望戸数
地域住文化加算 (新設)	0
バリアフリー加算 (新設)	21
地域材加算	71
三世帯同居加算	5
若者子育て世代加算	40

※ 地域材加算・三世帯同居加算・若者子育て世代加算に関しては重複の加算は不可

**地域型住宅に使用する地域材**

	対象となる地域材の名称	産地	認証制度	番号	国内/国外
<input checked="" type="checkbox"/>	合法木材証明制度を利用する	国産材		3	国内
<input checked="" type="checkbox"/>	合法木材証明制度を利用する	外材		3	国外
<input type="checkbox"/>	PEFC認証制度を利用する	国産材		2	国内
<input type="checkbox"/>	PEFC認証制度を利用する	外材		2	国外
<input type="checkbox"/>	SGEC認証制度を利用する	国産材		2	国内
<input type="checkbox"/>	FSC認証制度を利用する	国産材		2	国内
<input type="checkbox"/>	FSC認証制度を利用する	外材		2	国外
<input type="checkbox"/>	FIPC認証制度を利用する	国産材		2	国内
<input type="checkbox"/>	クリーンウッド法に基づく証明	国産材		4	国内
<input type="checkbox"/>	クリーンウッド法に基づく証明	外材		4	国外
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					

1. 都道府県の産地認証制度等によるもの
2. 民間の第三者機関による認証制度 (FSC、PEFC、SGEC等)
3. 林野庁作成の「木材・木材製品の合法性、持続可能性のためのガイドライン (H18年2月)」に基づき合法性が証明されるもの
4. クリーンウッドに基づき合法であることが確認された木材・木材 製品 (合法伐採木材等証明)

**地域住文化加算に関する確認**

- 地域住文化加算に関する共通ルールを別途定める
  - ※ 地域住文化加算の共通ルールは、様式 2 - 1 (別添) に記載

<グループ構成員記入用リスト> I. 原木供給

グループ構成員に原木供給者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて原木供給者を含まないことがある場合の理由 海外から原木を調達する場合、供給事業者が特定できないため最終出荷者の合法性証明で代替する。	構成員数 12
--	------------

I. 原木供給

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
34	I - 1	株式会社ウッドワン		738-8502	広島県廿日市市木材港南1番1号	0829-32-3333
3	I - 2	ノースジャパン素材流通協同組合		020-0024	岩手県盛岡市菜園一丁目3番6号(農林会館内)	019-652-7227
3	I - 3	岩手県森林組合連合会		020-0021	岩手県盛岡市中央通三丁目15番17号	019-654-4411
13	I - 4	日本製紙木材株式会社		101-8213	東京都千代田区神田駿河台4丁目6番地	03-6665-7500
4	I - 5	石巻地区森林組合		986-0005	宮城県石巻市大瓜字棚下待井65番地の1	022-593-1711
34	I - 6	ひろしま木材事業協同組合		737-0134	広島県呉市広多賀谷三丁目1番1号	0826-82-7037
3	I - 7	有限会社二和木材		020-0601	岩手県滝沢市後268番地56	019-688-4643
9	I - 8	栃木県森林組合連合会		320-0046	栃木県宇都宮市西一の沢町8番22号	028-637-1450
3	I - 9	岩手県森林整備協同組合		020-0025	岩手県盛岡市大沢川原2丁目5-38	019-651-5522
3	I - 10	岩手県国有林材生産協同組合連合会		020-0024	岩手県盛岡市菜園一丁目3番6号	019-626-7631
13	I - 11	協和木材株式会社		135-0016	東京都江東区東陽五丁目30番13号 東京原木会館	03-5857-5225
3	I - 12	葛巻町森林組合		028-5402	岩手県岩手郡葛巻町葛巻第14地割37番地	0195-66-2533

<グループ構成員記入用リスト> Ⅱ. 製材・集成材・合板製造

グループ構成員に製材・集成材・合板製造業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて製材・集成材・合板製造業者を含まないことがある場合の理由 海外から製材品を調達する場合、原木を含む供給事業者が特定できないため最終出荷者の合法性証明で代替する。	構成員数 12
--	------------

Ⅱ. 製材・集成材・合板製造

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
34	Ⅱ - 1	株式会社ウッドワン		738-8502	広島県廿日市市木材港南1番1号	0829-32-3333
3	Ⅱ - 2	有限会社二和木材		020-0601	岩手県滝沢市後268番地56	019-688-4643
13	Ⅱ - 3	協和木材株式会社		135-0016	東京都江東区東陽五丁目30番13号 東京原木会館	03-5857-5225
34	Ⅱ - 4	中国木材株式会社		737-0134	広島県呉市広多賀谷三丁目1番1号	0823-71-7141
4	Ⅱ - 5	石巻合板工業株式会社		986-0842	宮城県石巻市湖見町4番地3	0225-96-3111
13	Ⅱ - 6	セイホク株式会社		113-0033	東京都文京区本郷一丁目25番5号	03-3816-1037
13	Ⅱ - 7	ホクヨープライウッド株式会社		113-0033	東京都文京区本郷一丁目25番5号	03-3816-3041
9	Ⅱ - 8	二宮木材株式会社		329-2746	栃木県那須塩原市四区町741-5	0287-36-0056
13	Ⅱ - 9	西北プライウッド株式会社		113-0033	東京都文京区本郷一丁目25番5号	03-3816-1037
3	Ⅱ - 10	北上プライウッド株式会社		024-0335	岩手県北上市和賀町後藤2地割112番の1	0197-73-5500
13	Ⅱ - 11	株式会社キーテック		136-0082	東京都江東区新木場一丁目7番22号 新木場タワー8階	03-5534-3741
3	Ⅱ - 12	有限会社高吟製材所		028-5402	岩手県岩手郡葛巻町葛巻12地割24番地6	0195-66-2941

<グループ構成員記入用リスト> Ⅲ. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)

グループ構成員に建材流通(木材を扱わない事業者を除く)を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいて建材流通(木材を扱わない事業者を除く)を含まないことがある場合の理由						構成員数
						7
Ⅲ. 建材流通(木材を扱わない事業者を除く)						
県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
13	Ⅲ - 1	日本製紙木材株式会社		101-8213	東京都千代田区神田駿河台4丁目6番地	03-6665-7500
13	Ⅲ - 2	兼松サステック株式会社		103-0007	東京都中央区日本橋浜町3-3-2 トルナーレ日本橋浜町6階	03-6631-6600
4	Ⅲ - 3	株式会社マルハラ		985-0015	宮城県塩竈市巾の島61	022-364-0015
13	Ⅲ - 4	ジャパン建材株式会社		136-8405	東京都江東区新木場一丁目7番22号	03-5534-3711
14	Ⅲ - 5	ナイス株式会社		230-8571	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4-33-1	045-521-6161
13	Ⅲ - 6	株式会社オーシカ		174-0041	東京都板橋区舟渡1-4-21	03-5916-8851
3	Ⅲ - 7	株式会社北洲		024-0072	岩手県北上市北鬼柳23地割61番地1	0197-64-7371

<グループ構成員記入用リスト> IV. プレカット						
グループ構成員にプレカット事業者を含まない場合、及びグループにおける地域材供給ルートにおいてプレカット事業者を含まないことがある場合の理由 枠組壁工法の場合、自社加工を行う場合があるため、IVプレカット事業者を介さない例外もある。						構成員数 5
IV. プレカット						
県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
3	IV - 1	株式会社北洲 マテリアル工場		024-0335	岩手県北上市和賀町後藤2地割106番地166	0197-71-7311
4	IV - 2	ボラテック東北株式会社		981-4203	宮城県加美郡加美町葉切谷字中野一番5番地4	022-963-8815
3	IV - 3	佐藤木材工業株式会社 北上工場		024-0051	岩手県北上市相去町山榎梨の木43-132	0197-62-5200
3	IV - 4	遼野木材加工事業協同組合		028-0502	岩手県遼野市青笹町中沢6-1-1	0198-62-0510
4	IV - 5	ナイスプレカット株式会社 仙台工場		985-0844	宮城県多賀城市宮内1-10-1	022-389-8830



<グループ構成員記入用リスト> V. 設計

グループ構成員に設計事業者を含まない場合、その理由							構成員数	
VI施工事業者が設計する場合、V設計事業者を含まない例外もある。							17	
V. 設計								
県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省工本講習修了済	別途定める省工本講習会
4	V - 1	株式会社都市リサーチ設計		980-0012	宮城県仙台市青葉区錦町1丁目10-10-208	022-342-0830	○	
13	V - 2	TSAエンタープライズ株式会社		154-0001	東京都世田谷区池尻4-12-14 Fourier 1階	070-4071-9214	○	
3	V - 3	株式会社千田工務店一級建築士事務所		024-0012	岩手県北上市常盤台四丁目10-78	0197-65-2562	○	
3	V - 4	タックホーム開発設計		020-0836	岩手県盛岡市津志田西1-17-33	019-636-1772	○	
3	V - 5	空建築		025-0011	岩手県花巻市矢沢10-42-3	0198-24-6227	○	
3	V - 6	三浦建築設計事務所		020-0611	岩手県滝沢市菓子736-59	019-688-4590	○	
3	V - 7	佐泰建築設計事務所		029-0522	岩手県一関市大東町普慶字砂子田14-2	0191-75-4414	○	
3	V - 8	建築設計おばら事務所		029-4501	岩手県胆沢郡金ヶ崎町六原南長根14-74	0197-44-2367	○	
3	V - 9	橋本建築設計事務所		023-0056	岩手県奥州市水沢字久田8	0197-22-3457	○	
3	V - 10	株式会社吉田建設設計事務所		029-2203	岩手県陸前高田市竹駒町字大畑28番地16	0192-55-3514	○	
3	V - 11	光建築設計合同会社		020-0643	岩手県滝沢市外山284-1	090-1773-9526	○	
3	V - 12	赤坂建築事務所		024-0021	岩手県北上市上野町3-26-15	0197-64-1227	○	
3	V - 13	古座設計事務所		022-0001	岩手県大船渡市末崎町字釜岸105-7	0192-29-3111	○	
3	V - 14	株式会社山下組一級建築士事務所		025-0043	岩手県花巻市上根子字石川原78番地1	0198-22-2111	○	
3	V - 15	千田工業株式会社建築設計事務所		024-0063	岩手県北上市九年橋1丁目10番29号	0197-63-3207	○	
3	V - 16	たか設計事務所		024-0011	岩手県北上市堤ヶ丘二丁目12番26号	0197-65-0201	○	
4	V - 17	S-design一級建築士事務所		981-0962	宮城県仙台市青葉区水の森2-14-5	022-703-0116		

<グループ構成員記入用リスト>VI. 施工-1

								構成員数	
								66	
VI. 施工-1									
県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省工本講習修了済	別定定の省工本講習会
3	VI - 1	030143	有限会社箱崎工務店		028-3317	岩手県紫波郡紫波町南日詰字京田56	019-672-2556	○	
3	VI - 2	030146	丸中建設有限会社		028-3315	岩手県紫波郡紫波町彦部字菅坪194番地2	019-676-5045	○	
3	VI - 3	030148	久慈工務店		028-3606	岩手県紫波郡矢町土橋10-83	019-697-3484	○	
3	VI - 4	030151	株式会社マルエーホーム		020-0051	岩手県盛岡市下太田下川原2番地2	019-658-1255	○	
3	VI - 5	030153	有限会社中塚ホーム		020-0853	岩手県盛岡市下飯岡14-8	019-638-7523	○	
3	VI - 6	030163	有限会社農岩工務店		020-0831	岩手県盛岡市三本柳7-29-13	019-638-6716	○	
3	VI - 7	030175	株式会社タックホーム		020-0836	岩手県盛岡市津志田西一丁目17-33	019-636-1772	○	
3	VI - 8	030179	有限会社鈴志工務店		020-0832	岩手県盛岡市東見前4-8-18	019-638-5680	○	
3	VI - 9	030182	北斗建設株式会社		020-0112	岩手県盛岡市東緑が丘21番32号	019-662-9037	○	
3	VI - 10	030183	株式会社鈴正		020-0863	岩手県盛岡市南湖北二丁目13-17	019-635-2828	○	
3	VI - 11	030205	力量ハウジング合同会社		020-0625	岩手県滝沢市葉の本沢山478-3	019-681-7420		
3	VI - 12	030226	株式会社佐々木建築		028-7302	岩手県八幡平市松尾寄木第29地割121番地5	0195-76-3609		○
3	VI - 13	030253	空建築		025-0011	岩手県花巻市矢沢10-42-3	0198-24-6227	○	○
3	VI - 14	030028	株式会社立石工務店		028-0542	岩手県湯野市早瀬町二丁目7番31号	0198-63-1731		
3	VI - 15	030056	株式会社山下組		025-0043	岩手県花巻市上根子字川原9番地1	0198-22-2111	○	
3	VI - 16	030057	株式会社菅原工務店		025-0091	岩手県花巻市西大通り2丁目11-25	0198-24-1459	○	
3	VI - 17	030060	株式会社長澤工務店		028-3163	岩手県花巻市石鳥谷町八幡11-29-2	0198-45-4416	○	
3	VI - 18	030062	株式会社拓三建設		025-0036	岩手県花巻市中根子字駒込15番地1	0198-24-7343	○	
3	VI - 19	030064	株式会社佐々木工務店		025-0244	岩手県花巻市湯子山根80番地	0198-28-3392	○	
3	VI - 20	030067	有限会社高倉建築		025-0313	岩手県花巻市二枚橋町北一丁目58	0198-26-2412	○	
3	VI - 21	030070	有限会社佐々木建工		026-0055	岩手県釜石市甲子町15地割90番9号	0193-23-1025	○	
3	VI - 22	030072	有限会社佐々木建設		026-0043	岩手県釜石市新町4番23号	0193-23-8102	○	
3	VI - 23	030189	黒田工務店		022-0101	岩手県大船渡市三陸町越喜米字所通86-1	0192-44-1711	○	
3	VI - 24	030230	タカヒ口建築		024-0056	岩手県北上市鬼柳町荒高9-3	0197-67-2465	○	
3	VI - 25	030231	有限会社北上ホームサービス		024-0056	岩手県北上市鬼柳町佐野18-9	0197-67-5421	○	
3	VI - 26	030234	株式会社千田工務店		024-0012	岩手県北上市常盤台四丁目10-78	0197-65-2562	○	
3	VI - 27	030243	有限会社小松組		024-0334	岩手県北上市和賀町藤根14-158	0197-73-6324	○	
3	VI - 28	030248	豊栄建築		029-2207	岩手県陸前高田市小友町字新田前6番地1	0192-56-2678	○	
3	VI - 29	030250	株式会社吉田建設		029-2203	岩手県陸前高田市竹駒町字大畑28番地16	0192-55-3514	○	
3	VI - 30	030079	株式会社八戸建設		028-4301	岩手県岩手郡岩手町大字沼宮内第9地割138番地3	0195-62-3332	○	
3	VI - 31	030196	有限会社中居建設		020-0624	岩手県滝沢市妻の神160-10	019-688-3182	○	
3	VI - 32	030199	三栄工業株式会社		020-0611	岩手県滝沢市栗子736-59	019-688-4590	○	
3	VI - 33	030227	有限会社佐々木建設		028-7111	岩手県八幡平市大更20-36-2	0195-76-3142	○	
3	VI - 34	030232	千田工業株式会社		024-0063	岩手県北上市九年橋一丁目10番29号	0197-63-3207	○	
3	VI - 35	030233	有限会社藤沢住建		024-0012	岩手県北上市常盤台4丁目11番106号	0197-63-6683	○	
3	VI - 36	030241	大十建設		024-0081	岩手県北上市有田町9-24	0197-64-5015		
3	VI - 37	030245	株式会社フジネ建設		024-0334	岩手県北上市和賀町藤根17-75-2	0197-73-5325	○	
3	VI - 38	030246	マルケイ建設株式会社		024-0334	岩手県北上市和賀町藤根17地割54番地1	0197-73-5331	○	
3	VI - 39	030251	有限会社高宮建築		029-5511	岩手県和賀郡西和賀町上野々39-178	0197-82-2442	○	
3	VI - 40	030001	株式会社井上建築デザイン		029-3102	岩手県一関市花泉町金沢字北金屋50-19	0191-82-5410	○	
3	VI - 41	030002	株式会社鈴木製板工場		021-0901	岩手県一関市真栄字中田68番地2	0191-23-3675	○	
3	VI - 42	030009	有限会社川崎工務店		029-0201	岩手県一関市川崎町門崎川崎70-7	0191-43-2419	○	
3	VI - 43	030011	株式会社牧野産建		029-0523	岩手県一関市大東町瀧沢字荒屋敷30番地の1	0191-75-3186	○	
3	VI - 44	030012	佐藤工務店株式会社		029-0522	岩手県一関市大東町曾産字砂子田14-2	0197-75-4414	○	
3	VI - 45	030014	株式会社友誠		029-0711	岩手県一関市大東町大原字下一ノ通165番地	0191-72-3327	○	
3	VI - 46	030016	株式会社鈴木興建		029-0303	岩手県一関市栗山町川字深堀61	0191-35-2006	○	
3	VI - 47	030030	有限会社及幸建設		023-1131	岩手県奥州市江刺梁岩字観音堂沖237-1	0197-35-0784	○	

<グループ構成員記入用リスト>VI. 施工-1

								構成員数	
								66	
VI. 施工-1									
県番号	構成員番号	事業者番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号	省工本講習修了済	別途定める省工本講習会
3	VI - 48	030032	有限会社山田工務店		023-0104	岩手県奥州市水沢羽田町駅前2丁目76	0197-25-4817	○	
3	VI - 49	030037	EC南部コーポレーション株式会社		023-0003	岩手県奥州市水沢佐倉河字慶徳71番地	0197-22-2255	○	
3	VI - 50	030038	株式会社NATURAL SENSE		023-0003	岩手県奥州市水沢佐倉河字杉ノ堂73-2	0197-22-2233	○	
3	VI - 51	030040	千葉建設株式会社		023-0891	岩手県奥州市水沢字内匠田39番地	0197-23-4018	○	
3	VI - 52	030042	有限会社佐藤工務店		029-0402	岩手県奥州市前沢白山字道ノ上1番地2	0197-56-4591	○	○
3	VI - 53	030044	高光建築		023-0402	岩手県奥州市胆沢小山字北紫山71-11	0197-47-1053		○
3	VI - 54	030206	大成工務店		029-4504	岩手県胆沢郡金ヶ崎町永沢開合54-3	0197-44-3388	○	
3	VI - 55	030252	株式会社平野組		021-8555	岩手県一関市竹山町6番4号	0191-26-3711	○	
3	VI - 56	030269	株式会社べすとほうむEP		023-1103	岩手県奥州市江刺西大通り2番9-1号	0197-47-3395	○	
3	VI - 57	030237	有限会社菊松建築		024-0024	岩手県北上市中野町2-16-16	0197-64-0253	○	
3	VI - 58	030244	順建築		024-0334	岩手県北上市和賀町藤根16-2-1	0197-73-5764		
3	VI - 59	030272	建築コスガ		024-0044	岩手県北上市平沢13地割59	0197-65-1300		○
3	VI - 60	030274	有限会社吉田明設産業		020-0812	岩手県盛岡市川目13-136-11	019-623-2355		○
3	VI - 61	030275	有限会社武田工務店		029-5514	岩手県和賀郡西和賀町湯川52地割77-6	0197-82-3041	○	
3	VI - 62	030276	有限会社TDホーム岩手中央		024-0061	岩手県北上市大通り4丁目8-1	0197-63-6350		○
3	VI - 63	030277	株式会社 遠志		028-7111	岩手県八幡平市大更第24地割8番地1-5	0195-76-2126	○	
3	VI - 64	030194	株式会社建築のフジサワ		022-0001	岩手県大船渡市木崎町字石浜39-1	0192-27-4717	○	
3	VI - 65		高橋建築株式会社		028-4123	岩手県盛岡市巻塚字巻塚90	019-682-1929	○	
3	VI - 66		有限会社美建工業		020-0503	岩手県岩手郡雫石町七ツ森182-6	019-692-4210		

<グループ構成員記入用リスト> VI. 施工-2

県 番号	構成員 番号	事業者 番号	事業者名	令和3年(1月~12月)の元請実績及び直近3年の年平均元請実績								補助金活用実績の合計 数(H27~R3)				
				元請の 新築住宅供給戸数				うち木造長期優良住宅 の実績		うち認定低炭素住宅の実績		うち木造ゼロエネ住宅 の実績		長期優良 住宅	高炭素 工型 住宅	ゼロエ ネ住宅
				R3年実績	直近3年平均	R3年実績	直近3年平均	R3年実績	直近3年平均	R3年実績	直近3年平均					
3	VI - 1	030143	有限会社箱崎工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 2	030146	丸中建設有限会社	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 3	030148	久慈工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 4	030151	株式会社マルユーホーム	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 5	030153	有限会社中塚ホーム	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 6	030163	有限会社豊岩工務店	3 戸	1 戸	1 戸	0 戸	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 7	030175	株式会社タックホーム	7 戸	7 戸	0 戸	1 戸	1 戸	3 戸	2 戸	1 戸	0 戸	○		○	
3	VI - 8	030179	有限会社鈴忠工務店	0 戸	3 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 9	030182	北斗建設株式会社	35 戸	35 戸	0 戸	0 戸	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 10	030183	株式会社錦正	10 戸	10 戸	10 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 11	030205	力量ハウジング合同会社	9 戸	10 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 12	030226	株式会社佐々木建築	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 13	030253	空建築	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 14	030028	株式会社立石工務店	10 戸	10 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 15	030056	株式会社山下組	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 16	030057	株式会社菅原工務店	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 17	030060	株式会社長澤工務店	2 戸	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 18	030062	株式会社拓三建設	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸			○	
3	VI - 19	030064	株式会社佐々木工務店	2 戸	4 戸	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 20	030067	有限会社高喜建築	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 21	030070	有限会社佐々木木工	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 22	030072	有限会社佐々木建設	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 23	030189	黒田工務店	1 戸	4 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	4 戸	0 戸				
3	VI - 24	030230	タカヒロ建築	1 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 25	030231	有限会社北上ホームサービス	2 戸	6 戸	2 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○		○	
3	VI - 26	030234	株式会社千田工務店	30 戸	30 戸	10 戸	10 戸	5 戸	5 戸	5 戸	5 戸	5 戸	○		○	
3	VI - 27	030243	有限会社小松組	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 28	030248	豊栄建築	5 戸	6 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 29	030250	株式会社吉田建設	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 30	030079	株式会社八戸建設	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 31	030196	有限会社中居建設	2 戸	1 戸	2 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 32	030199	三栄工業株式会社	2 戸	2 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 33	030227	有限会社佐々木建設	3 戸	2 戸	3 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 34	030232	千田工業株式会社	1 戸	2 戸	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 35	030233	有限会社藤沢住建	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 36	030241	大十建設	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 37	030245	株式会社フジネ建設	2 戸	2 戸	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 38	030246	マルケイ建設株式会社	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 39	030251	有限会社高啓建築	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 40	030001	株式会社井上建築デザイン	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 41	030002	株式会社鈴木製板工場	9 戸	5 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 42	030009	有限会社川崎工務店	7 戸	7 戸	4 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	1 戸	○		○	
3	VI - 43	030011	株式会社牧野産建	4 戸	3 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 44	030012	佐藤工務店株式会社	2 戸	4 戸	1 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	○			
3	VI - 45	030014	株式会社友誠	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 46	030016	株式会社錦栗興建	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 47	030030	有限会社及幸建設	1 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				
3	VI - 48	030032	有限会社山田工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸				

<グループ構成員記入用リスト> VI. 施工-2

県 番号	構成員 番号	事業者 番号	事業者名	令和3年(1月~12月)の元請実績及び直近3年の年平均元請実績								補助金活用実績の合計 数(H27~R3)				
				元請の 新築住宅供給戸数		うち木造長期優良住宅 の実績		うち認定低炭素住宅の実績		うち木造ゼロエネ住宅 の実績		長期優 良住宅	高炭省 エネ型 住宅	ゼロ工 ネ住宅		
				R3年実績	直近3年平均	R3年実績	直近3年平均	R3年実績	直近3年平均	R3年実績	直近3年平均					
3	VI - 49	030037	EC南部コーポレーション株式会社	8 戸	11 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸			○		
3	VI - 50	030038	株式会社NATURAL SENSE	18 戸	15 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 51	030040	千葉建設株式会社	14 戸	23 戸	0 戸	1 戸	6 戸	4 戸	0 戸	0 戸			○		
3	VI - 52	030042	有限会社佐藤工務店	7 戸	8 戸	2 戸	1 戸	1 戸	4 戸	4 戸	3 戸			○		○
3	VI - 53	030044	高光建築	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 54	030206	大成工務店	4 戸	5 戸	1 戸	1 戸	1 戸	1 戸	2 戸	3 戸					
3	VI - 55	030252	株式会社平野組	7 戸	6 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 56	030269	株式会社ベすとほうむEP	3 戸	3 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 57	030237	有限会社菊松建築	4 戸	3 戸	2 戸	2 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸			○		
3	VI - 58	030244	順建築	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 59	030272	建築コスガ	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 60	030274	有限会社吉田昭設産業	0 戸	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 61	030275	有限会社武田工務店	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 62	030276	有限会社TDホーム岩手中央	7 戸	7 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 63	030277	株式会社 遠忠	1 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 64	030194	株式会社建築のフジサワ	13 戸	12 戸	13 戸	12 戸	0 戸	0 戸	13 戸	12 戸			○		○
3	VI - 65		高橋建築株式会社	0 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					
3	VI - 66		有限会社美建工業	8 戸	8 戸	1 戸	1 戸	0 戸	0 戸	0 戸	0 戸					

<グループ構成員記入用リスト>Ⅷ. 木材を扱わない流通

構成員数

0

Ⅷ. 木材を扱わない流通

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
	Ⅷ -					
	Ⅷ -					

<グループ構成員記入用リスト> IX. I～Ⅷ以外の業種(畳、瓦、襖等の住宅資材の供給事業者等)

構成員数

4

IX. I～Ⅷ以外の業種

県番号	構成員番号	事業者名	代表者名	郵便番号	所在地	電話番号
13	IX - 1	兼松サステック株式会社		103-0007	東京都中央区日本橋浜町3-3-2 トルナーレ日本橋浜町6階	03-6631-6600
13	IX - 2	株式会社住宅あんしん保証		104-0031	東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上デポビル6階	03-3562-8120
13	IX - 3	株式会社LIXIL TEPCOスマートパートナーズ		136-0071	東京都江東区亀戸1-36-8 新亀戸ビルヂング 5階	03-5609-7597
4	IX - 4	S-design一級建築士事務所		981-0962	宮城県仙台市青葉区水の森2-14-5	022-703-0116

**事務局体制の確認**

<b>選択</b>	<b>事務局体制の確認</b>
<input type="checkbox"/>	グループ内に専任の担当者はいない
<input checked="" type="checkbox"/>	グループ内に専任の担当者を配置している
<b>選択</b>	<b>事務局の業務委託の確認</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	グリーン化事業に係る業務は事務局内で行っている
<input type="checkbox"/>	外部の業者に部分的に業務委託をしている
<input type="checkbox"/>	外部の業者に全ての業務を委託している
<b>業者名</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	事務局の同一担当者が複数のグループを担当している
<b>選択</b>	<b>グループのサポート体制</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	基本的に施工事業者が全て行い、交付申請等補助申請のみ対応
<input checked="" type="checkbox"/>	設計申請等のサポートが出来る体制になっている
<input checked="" type="checkbox"/>	施工に関するサポートが出来る体制になっている
<input type="checkbox"/>	維持管理に関するサポートが出来る体制になっている
<input checked="" type="checkbox"/>	地域型住宅の営業提案に関するサポートが出来る体制になっている
<input checked="" type="checkbox"/>	その他、グループ特有のサポート体制がある
<b>内容</b>	グループが指定する住宅履歴情報サービス機関の窓口業務を担っている。また、フラット35の取
<b>選択</b>	<b>グループ内の情報共有の方法</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	グループ内で事業説明会を実施する
<input type="checkbox"/>	SNS等の情報共有ツールを使った情報公開・共有
<input checked="" type="checkbox"/>	メール・メーリングリストを使った情報発信
<input checked="" type="checkbox"/>	ホームページ等Webを使った情報共有・発信（会員専用ページなど）
<input checked="" type="checkbox"/>	TEL・FAXを使った情報共有・発信
<input checked="" type="checkbox"/>	その他
<b>内容</b>	グループ事務局（建材流通事業者）から施工事業者への情報共有・発信
<b>選択</b>	<b>所属工務店の廃業等があった際の対応</b>
<input type="checkbox"/>	指定ルールに基づいて積立を行っており廃業があった際の検査費用として活用し維持管
<input checked="" type="checkbox"/>	グループ事務局で維持管理を引き継ぐ工務店を紹介
<input type="checkbox"/>	グループ事務局にて維持管理を代行
<input type="checkbox"/>	グループ事務局が住まい手と相談し住まい手の意向に合わせる
<input type="checkbox"/>	第三者機関に維持管理業務を任せるため問題なし
<input type="checkbox"/>	グループ事務局として対応しない
<input type="checkbox"/>	その他
<b>内容</b>	

**地域型住宅の仕様、品質に関する取組みについて**

<b>選択</b>	<b>主要構造部における地域材の推奨割合</b>
<input type="checkbox"/>	50%未満
<input checked="" type="checkbox"/>	50%以上
<input type="checkbox"/>	80%以上
<b>選択</b>	<b>グループの住宅性能の向上や第三者による評価に関する取組</b>
<input type="checkbox"/>	設計性能評価書を取得している
<input type="checkbox"/>	建設性能評価書を取得している
<input type="checkbox"/>	耐震等級3を取得している
<input checked="" type="checkbox"/>	ゼロ・エネルギー住宅でも長期優良住宅の認定を取得している
<input checked="" type="checkbox"/>	ZEHに取り組んでいる
<input checked="" type="checkbox"/>	BELSに取り組んでいる
<input checked="" type="checkbox"/>	低炭素住宅の認定を取得している
<input checked="" type="checkbox"/>	その他
<b>内容</b>	設計性能評価書を取得するサポート体制になっている。耐震等級3を推奨している。



選択	地域型住宅の生産体制に関する取組み
<input type="checkbox"/>	地域型住宅で使用する用材の寸法規格化
<input checked="" type="checkbox"/>	地域型住宅の施工に関する統一基準がある。(一部箇所も含む)
<input type="checkbox"/>	地域型住宅の信頼性確保に向けた検査ルールがある
<input checked="" type="checkbox"/>	地域型住宅の積算・見積りに関する統一したルールがある
<input checked="" type="checkbox"/>	使用する地域材の在庫把握の仕組み
<input checked="" type="checkbox"/>	指定(推奨)の建材・住宅設備機器等の活用による在庫情報の共有
<input type="checkbox"/>	地域型住宅としてのグループ独自の証明証の発行
<input checked="" type="checkbox"/>	完成保証・地盤補償等の各種保険の添付(瑕疵担保責任保険は除く)
<input checked="" type="checkbox"/>	その他

内容 書の内容の表現は業界用語ではなく消費者に理解できる内容で作成する。完成保証・不同沈下特約の

**地域型住宅の維持管理に関する取組みについて**

選択	住宅履歴情報の管理・活用について
<input type="checkbox"/>	住宅履歴情報は施主が保管管理を行う
<input type="checkbox"/>	住宅履歴情報は施工工務店で保管管理を行う(施工工務店任せ)
<input type="checkbox"/>	住宅履歴情報はグループ事務局で一括して保管管理を行う
<input checked="" type="checkbox"/>	グループで指定する住宅履歴情報サービス機関で保管管理する
<input checked="" type="checkbox"/>	その他

内容 別、実績報告までに完了させること。「住宅履歴情報サービス機関：(株)住宅あんしん保証」

選択	維持管理の実施に関する取組みについて
<input type="checkbox"/>	グループ共通の維持管理計画書に従って維持管理・点検を行う
<input checked="" type="checkbox"/>	各社個別の維持管理計画書に従って維持管理・点検を行う
<input type="checkbox"/>	グループとして外部の機関と提携(契約)して維持管理を実施
<input type="checkbox"/>	維持管理の実施に関しては施工工務店任せ
<input type="checkbox"/>	その他

内容

選択	グループ事務局での維持管理の対応について
<input type="checkbox"/>	グループ事務局が施工業者に連絡して維持管理・点検を行う
<input type="checkbox"/>	維持管理の実施に対してグループ事務局にて報告を受け管理する
<input checked="" type="checkbox"/>	維持管理の実施に関してグループ事務局では関与しない

**グループで実施する研修、サポート体制に関する取組みについて**

選択	グループで実施、または構成員が参加する研修会・講習会について
<input checked="" type="checkbox"/>	補助交付申請、実績報告等の補助事業に関連する説明会
<input checked="" type="checkbox"/>	地域型住宅の認定・評価書取得等の設計技術・知識に関する研修会
<input checked="" type="checkbox"/>	地域型住宅に関連した施工技術・知識に関する研修会
<input checked="" type="checkbox"/>	地域型住宅の維持管理に関連した研修会
<input type="checkbox"/>	住宅性の評価・表示協会が開催する講習会への参加
<input type="checkbox"/>	住宅金融支援機構が開催する仕様書説明会への参加
<input checked="" type="checkbox"/>	改正省エネルギーに関連した研修会
<input checked="" type="checkbox"/>	顧客提案等の営業手法等に関する研修会
<input type="checkbox"/>	工務店経営に関連した研修会(人材育成・働き方改革・民法改正等)
<input checked="" type="checkbox"/>	CCUS(建設キャリアアップシステム)に関連した研修会
<input type="checkbox"/>	事業者向け現場見学会
<input checked="" type="checkbox"/>	その他

内容 主催を事務局事業者とする研修会(SDGs、脱炭素、断熱、Webマーケティング等)

選択	グループ(事務局)の未経験工務店の割合
<input type="checkbox"/>	未経験工務店は所属していない
<input type="checkbox"/>	未経験工務店の所属が1/3未満
<input checked="" type="checkbox"/>	未経験工務店が1/3以上
<input type="checkbox"/>	未経験工務店がどれだけ所属しているかわからない

**選択** **グループの未経験工務店に対するサポート体制**

- 未経験工務店への優先サポートの実施
- 地域型住宅の補助活用マニュアル（手順書）の用意
- 各種認定取得サービスの活用提案
- 施工管理・施工検査のサポート
  - 営業支援（提案書作成・営業同行）
  - 事務局による交付申請書類作成支援
  - 事務局による実績報告書類作成支援
- 特にサポートは行っていない
- その他

内容 して、ホームページ、販促ツール「チラシ・ポスター」を作成し、施工事業者が認知活動・

**地域型住宅の地域社会との連携や継承についての確認****選択** **地域型住宅として地域社会との連携・継承等について**

- 地域の伝統的なデザインの継承を意識している
- 地域の街並みの継承を意識して対応する
- 地域の住まい方の継承を意識して対応する
- 地域型住宅に和の住まいの要素を取り入れた対応を行う

**災害時等への対応についての確認****選択** **災害発生時・発生後の対応について**

- 特に取り決めしていることは無い
- 取組みを行っている

① 復旧が支援できる資材の供給ルートを構築している。② 迅速な復旧が支援できる施工体制を構築

※ **災害発生時の国土交通省よりの情報提供の受け取りについて**

- 情報提供を受る

受付番号

395

グループ名称

東北優良住宅研究会 岩手支部

#### グループの取組み等PRポイントについて

2012年の結成以来、岩手県を中心とした地域に根ざした優良な工務店と木材・流通事業者等の関連事業者が連携体制を構築して復興支援をはじめ「省エネ・耐久性」に優れた地域型木造住宅を供給する取り組みを進めてきました。

近年は自然災害の大きな要因と考えられる温室効果ガス（CO<sub>2</sub>）削減に向けた家づくりとして、環境に配慮した木造住宅の供給にも力を入れて取り組んでいます。

当グループ構成員は、住まい手が快適に安心して暮らせるように「SIAA 抗菌加工建材」の採用や「新しい知識と技術向上」に向けた研修会への参加など、日々の研鑽を積みながら技術力の向上

#### 地域型住宅の性能・アピールポイントについて

2050年脱炭素社会に向け、環境対策を意識した新基準の性能住宅を推奨します。

##### 1.長期優良住宅（所管行政庁による認定を受けた住宅）

①現行基準：耐震等級2以上および断熱等性能等級4以上、維持管理・更新の容易性、劣化対策が取られていること。

②ZEH水準：耐震等級2以上および断熱等性能等級5以上かつ再生可能エネルギー等を除いた一次エネルギー消費量が省エネ基準の基準値から20%以上削減（BEI0.8以下）、維持管理・更新の容易性、劣化対策が取られていること。

#### 地域型住宅における地域材の活用について

1.在木工法の主要構造材「梁・桁、工合、柱」は、国内・国外の合法木材50%以上を使用する。

2.枠組壁工法はの主要構造材「縦枠・上下枠、床根太、瑞根太、頭つなぎ、土台」は、国内・国外の合法木材50%以上を使用する。

3.主要構造材以外の「羽柄材又は、下地材（床材、壁合板、野地合板）」は、国内・国外の合法木材3m<sup>3</sup>以上を使用する。

4.国内・国外の合法木材は以下の地域材を使用する。

・国内：杉、杉集成、唐松、唐松集成、赤松、赤松集成、檜

・国外：米松、米松集成、杉米松集成、米ツガ、SPF、構造用LVL（ラジアータパイン、米

#### 引き渡し後の維持管理について

1.施工事業者が指定点検時期を決めて定期点検を実施する。

2.施工事業者が最善の補修方法を検討し、工事内容・工程等をお施主様に説明する。

3.施工事業者が点検実施と点検結果を記録・保管する。

#### 消費者相談窓口の有・無と対消費者に対する対応内容

- 消費者相談窓口がある

グループ事務局では消費者から寄せられる相談（グリーン化事業、こどもみらい住宅支援事業、すまい給付金など）に対応している。

<地域型住宅グリーン化事業に対する取組み> (ゼロ・エネルギー住宅型)

様式5 モデルプラン

グループ名称	東北優良住宅研究会 岩手支部			
R3採択グループ番号	10	-	0560	- 0056

F:交付申請におけるBELSの申請書作成及び申請は、どのような方法で行いますか？

選択項目			
<input checked="" type="checkbox"/>	グループ事務局が実施	<input checked="" type="checkbox"/>	申請事業者(施工事業者)にて実施
<input type="checkbox"/>	その他	<input type="checkbox"/>	外注(外部事業者に依頼)

(1)-6 :モデルプランによるゼロエネ住宅性能の試算で、モデルプラン計算は、どのような方法で行いましたか？

選択項目			
<input checked="" type="checkbox"/>	グループ事務局が実施	<input type="checkbox"/>	外注(外部事業者に依頼)
<input type="checkbox"/>	その他		

(1)-7:モデルプラン計算結果(必ずモデルプラン計算を1つ以上入力ください)

No	想定する地域区分(1~8)	外皮平均熱貫流率(UA値)	エネルギー削減率		主な省エネルギー手法					
			全体 R(%)	太陽光発電を除く RO(%)	太陽光発電	太陽光発電 容量 (kW)	陽熱利用給湯設備	空気集熱式太陽熱利用システム	コージェネレーション	既定の評価に含まれないもの(記述)
1	2	0.4	100	20	<input checked="" type="checkbox"/>	8				
2	3	0.5	100	20	<input checked="" type="checkbox"/>	8				
3	4	0.6	100	20	<input checked="" type="checkbox"/>	7.2				
4	5	0.6	100	20	<input checked="" type="checkbox"/>	6				
5										
6										
7										
8										
9										
10										

NearlyZEHのモデルプラン計算結果

設問(3)でNearlyZEHモデルプランを選択した場合は、必ず1つ以上入力してください

No	想定する地域区分(1~8)	外皮平均熱貫流率(UA値)	エネルギー削減率		主な省エネルギー手法					
			全体 R(%)	太陽光発電を除く RO(%)	太陽光発電	太陽光発電 容量 (kW)	陽熱利用給湯設備	空気集熱式太陽熱利用システム	コージェネレーション	既定の評価に含まれないもの(記述)
1	2	0.4	75	20	<input checked="" type="checkbox"/>	6				
2	3	0.5	75	20	<input checked="" type="checkbox"/>	6				
3	4	0.6	75	20	<input checked="" type="checkbox"/>	5.4				
4	5	0.6	75	20	<input checked="" type="checkbox"/>	5				
5										
6										
7										
8										
9										
10										

(2) 評価委員会による評価 (評価委員会による評価を選択の場合、ゼロエネ審査室より連絡があります)

(2)-1:導入する省エネ手法をお答えください

選択項目			
<input type="checkbox"/>	空気集熱式太陽熱利用システム	<input type="checkbox"/>	地熱利用
<input type="checkbox"/>	その他		

(2)-2:現在の運用をお答えください

選択項目			
<input type="checkbox"/>	実際の物件に導入している	<input type="checkbox"/>	実際の物件に導入していない