

建設会社の
方へ

非住宅木造



事務所

店舗

保育園

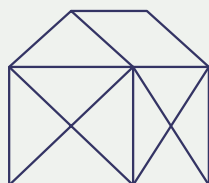
診療所

介護施設

倉庫 等

検査で防ぐ

あ
ん
し
ん
保
証
で
ん



非住宅木造建築物の新スタンダード あんしん建物検査・保証制度

施工中の建物に対して工程に応じた3回の現場検査を実施し、
完成引渡しから10年間の保証の実現をサポートします。



完成引渡しから

10年間の確実な保証の提供

施工中の**検査**の実施は

お客様への「安心の提供」として、
アピールできます。



3回の現場検査の実施で

品質確保・意識向上



「安心の提供」で

他社との差異化



検査内容

検査員が工程に応じて3回の現場検査を実施します。

1 基礎配筋検査

鉄筋径や間隔、鉄筋のかぶり厚さ等、
基礎配筋が適切に行われているか確認します。

2 上部躯体検査

柱・梁、構造金物等が
適切に施工されているか確認します。

3 防水検査

壁やサッシ廻り、
配管廻り等の防水紙が適切に
施工されているか確認します。



補償内容

あんしん建物検査・保証制度では、住宅あんしん検査が、加入者(建設会社)を被保険者とする損害保険契約を締結します。この保険契約は、加入者が発注者に交付した所定の保証書の約定に基づき保証責任を履行した場合に、保険金をお支払いするものです。詳細は「あんしん建物検査・保証制度のご案内」をご確認ください。

保険対象部分

基本構造部分

(構造耐力上主要な部分と雨水の浸入を防止する部分)

基礎設計のための地盤調査、
基礎の設計・基礎の施工に起因する
瑕疵により生じた不同沈下事故も
補償の対象です。

制度加入要件

構造：木造、木造含む混構造に限る
延床面積：1,000㎡未満
用途：事務所、店舗、保育園、診療所、
介護施設、倉庫等
(住宅の用途を含むものを除く)

保険期間

完成引渡し日より10年間

期間中の支払限度額

2,000万円～5,000万円
(1,000万円ごとで選択)

免責金額／縮小てん補割合

免責金額：10万円または50万円から選択
縮小てん補割合：80%



手続の流れ

事業者

事業者登録(初回申込み時)

制度申込



現場検査(3回)

制度加入証明書交付

制度料

(例)



用途：事務所
延床面積：123.12㎡
支払限度額：2,000万円
免責金額：10万円

制度料 155,000円(税別)



用途：老人ホーム
延床面積：978.27㎡
支払限度額：5,000万円
免責金額：50万円

制度料 431,000円(税別)

資料請求
見積依頼

制度の概要を
動画で公開中



(注意事項) 本紙は「あんしん建物検査・保証制度」の概要を説明したものです。詳しくは「あんしん建物検査・保証制度のご案内」をご確認ください。

運営法人



一般社団法人
住宅あんしん検査

✉ hijutaku@j-anshin.co.jp TEL 03-6824-9444

〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テプコビル6階